



РЕГИОНАЛЬНАЯ ТАРИФНАЯ КОМИССИЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

14 июля 2022 г.

г. Ставрополь

№ 55/2

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

В соответствии с Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении» и постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 г. № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», на основании Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 г. № 1746-э, и Положения о региональной тарифной комиссии Ставропольского края, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 19 декабря 2011 г. № 495-п, региональная тарифная комиссия Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»:

1.1. Объекта «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Перспективной в городе Ставрополе», расположенного по адресу: Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, ул. Николая Голодникова, з/у 4 на земельном участке с кадастровым номером 26:12:011503:37968 (заявитель – ООО «Специализированный застройщик – 20 «ЮГСТРОЙИНВЕСТ»), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 783,34 м³/сутки (в том числе 501,48 м³/сутки на пожаротушение) в размере 29 751 000,50 руб. и к централизованной системе водоотведения с объемом подключаемой нагрузки 281,86 м³/сутки в размере 9 306 548,90 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 1 к настоящему постановлению.

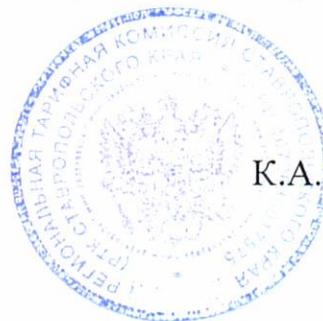
1.2. Линейного объекта «Устройство сетей водоснабжения учебно-опытного хозяйства, Ставропольский край, Шпаковский район, участок находится примерно в 60 м по направлению на северо-восток от ориентира развилка Деминского круга, расположенного за пределами участка, адрес ориентира», расположенного по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, участок находится примерно в 60 м по направлению на северо-восток от ориентира развилка Деминского круга, расположенного за пределами участка, адрес ориентира, на земельном участке с кадастровым номером 26:11:081301:13 (заявитель – ФГБОУ ВО «Ставропольский ГАУ»), к централизованной системе холодного водоснабжения с объемом подключаемой нагрузки 68,23 м³/сутки (для организации капельного полива) в размере 755 002,03 руб. (НДС начисляется дополнительно).

Стоимость мероприятий, включенных в плату за подключение (технологическое присоединение), содержится в приложении 2 к настоящему постановлению.

2. Размер платы за подключение (технологическое присоединение) объектов, указанных в пункте 1 настоящего постановления, определен в соответствии с техническим решением МУП «ВОДОКАНАЛ» и подлежит пересмотру в установленном порядке при изменении технических условий, а также условий подключения (технологического присоединения) в части изменения величины подключаемой нагрузки, местоположения точки (точек) подключения и требований к строительству (реконструкции) сетей.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель региональной
тарифной комиссии
Ставропольского края



К.А.Шишманиди

Приложение 1
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 июля 2022 г. № 55/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке объекта «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Перспективной в городе Ставрополе» (заявитель – ООО «Специализированный застройщик – 20 «ЮГСТРОЙИНВЕСТ») к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
ВОДОСНАБЖЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	29 751 000,50
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	23 811 188,00
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	12 118,00
1.2.	Расходы на строительство водопроводной сети из стальных труб диаметром 300 мм протяженностью 1 450,0 м и полиэтиленовых труб диаметром 160 мм протяженностью 170,0 м с восстановлением 1 716,0 м ² асфальтобетонного покрытия*	22 068 090,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	39 820,00
1.4.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (I очередь) по улице Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.3 ИП)**	1 691 160,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	5 939 812,50
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения*	5 517 022,50
2.2.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.4 раздела «Водоснабжение» настоящего приложения	422 790,00
ВОДООТВЕДЕНИЕ		
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения всего, в том числе:	9 306 548,90
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	7 455 487,92
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (врезка)	11 479,00

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
1.2.	Расходы на строительство канализационной сети из полиэтиленовых труб диаметром 200 мм протяженностью 390 м и диаметром 160 мм протяженностью 1 225,0 м с устройством футляра открытым способом протяженностью 75,0 м и восстановлением 32,5 м ² асфальтобетонного покрытия*	6 820 230,00
1.3.	Расходы на подготовку технического плана линейного сооружения	39 765,00
1.4.	Расходы на реконструкцию очистных сооружений канализации по улице Объездной, 31 с увеличением производительности на 15 тыс. м ³ /сут. (мероприятие № 1.1 ИП)**	584 013,92
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	1 851 060,98
2.1.	По мероприятию, предусмотренному подпунктом 1.2 раздела «Водоотведение» настоящего приложения*	1 705 057,50
2.2.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.4 и 1.5 раздела «Водоотведение» настоящего приложения	146 003,48

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* В случае, если мероприятия по технологическому присоединению либо их часть осуществляются заявителем, в договоре о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения или водоотведения указываются конкретные мероприятия, выполняемые заявителем, при этом размер платы за технологическое присоединение уменьшается на стоимость выполняемых им мероприятий.

** Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.

Приложение 2
к постановлению
региональной тарифной
комиссии Ставропольского края
от 14 июля 2022 г. № 55/2

СТОИМОСТЬ МЕРОПРИЯТИЙ,

включенных в плату за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке линейного объекта «Устройство сетей водоснабжения учебно-опытного хозяйства, Ставропольский край, Шпаковский район, участок находится примерно в 60 м по направлению на северо-восток от ориентира развилка Деминского круга, расположенного за пределами участка, адрес ориентира» (заявитель – ФГБОУ ВО «Ставропольский ГАУ») к централизованной системе холодного водоснабжения МУП «ВОДОКАНАЛ»

№ п/п	Наименование мероприятий	Плата (рублей)
	Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения всего, в том числе:	755 002,03
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением), в том числе:	604 657,22
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителя (две врезки), в том числе стоимость материалов	3 278,00
1.2.	Расходы реконструкцию водовода Юго-Западного района города Ставрополя от улицы Ленина, 456 до перекрестка улиц Доваторцев и Шпаковской протяженностью 2,1 км с увеличением диаметра до 1200 мм (мероприятие № 1.2)*	191 999,22
1.3.	Расходы на реконструкцию комплекса «Очистные сооружения водопровода» (1 очередь) по улице Ленина, 456 с увеличением мощности на 50 тыс. м ³ /сут. (мероприятие ИП № 1.3.)*	409 380,00
2.	Сумма налога на прибыль, в том числе:	150 344,81
2.1.	По мероприятиям, предусмотренным подпунктами 1.2 и 1.3 настоящего приложения*	150 344,81

Примечание: НДС начисляется дополнительно.



* Расходы на выполнение мероприятий инвестиционной программы (ИП) определены пропорционально подключаемой нагрузке.